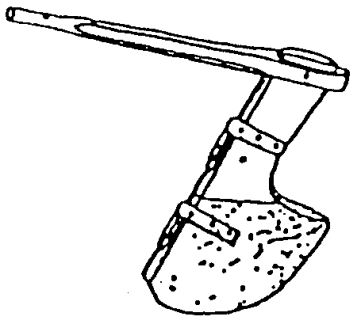
BÅDLAUGET



RORET

Vedtægter og Ordensregler

2025

Vedtægter og Ordensregler

Oversigt over vedtægter for BÅDLAUGET RORET

§ 1. Navn, hjemsted og formål
§ 2. Område
§ 3. Ansvar
§ 4. Aktive medlemmer
    Pligter og rettigheder
    Kontingent og optagelsesgebyr
§ 5. Bestyrelsen
    Rådighed og heftelse
    Tegning af bådlauget
    Bestyrelsesmøder
§ 6. Bogholderi
    Regnskab og revision
§ 7. Generalforsamling
    Dagsorden for ordinær generalforsamling
    Ekstraordinær generalforsamling
    Afstemning
    Forhandlingsprotokol
§ 8. Opløsning af bådlauget
§ 9. Passive medlemmer
    Generalforsamling
    Kontingent
    Rettigheder og pligter
§ 10. Lejere
    Generalforsamling
    Leje og depositum
§ 11. Ikrafttræden

Ordensreglement

§ l. Navn, hjemsted og formål

Bådlaugets navn er "BÅDLAUGET RORET"
Bådlaugets hjemsted er Pilevangsområdet Stevns
Bådlauget er stiftet den 13. januar 1983, med det formål at varetage sine medlemmers interesser i forbindelse med bådpladsforhold.

§ 2. Område

Det af bådlauget benyttede område af grundejerforeningen Pilevangs fællesareal.
Godkendelse af ovenfor omtalte områdes benyttelse er givet den 1983-06-07 af Stevns kommune til grundejerforeningen Pilevang.

§ 3. Ansvar

Ansvaret for, at etablering og vedligeholdelse sker efter de retningslinier, som er angivet af kommunen og grundejerforeningen Pilevang, påhviler bådlauget.
Bådlauget er ansvarsfri over for enhver skade på bådene, f.eks. forårsaget af naturkræfter, hærværk, brand, skade på båd forårsaget af svigt af bådlaugets materiel etc.
For skade der måtte opstå i forbindelse med lovlig fjernelse af båd foranlediget af bådlauget, hæfter bådlauget ikke.

§ 4. Medlemmer

Som medlem af Bådlauget Roret, kan optages medlemmer af grundejerforeningen Pilevang og deres ægtefæller og samlevere.
Ønsker et medlem at udmelde sig af bådlauget, eller
ophører et medlem med at være medlem af grundejerforeningen Pilevang, bortfalder medlemskabet, uden ret til refusion af optagelsesgebyr, kontingent eller udbetaling af bådlaugets formue.

Pligter og rettigheder

Bådlaugets bestyrelse foretager arrangementer og tildeling af bådpladser, og medlemmerne er pligtige til at acceptere den bådplads, der bliver dem tildelt. Som hovedregel beholder medlemmet den bådplads, som er blevet medlemmet tildelt, så længe medlemskabet varer.

Bådlauget afholder alle udgifter i forbindelse med etablering og drift af bådpladsområdet.

Bådlauget afholder endvidere alle udgifter i forbindelse med etablering og drift af de tekniske installationer, som måtte være godkendt på bådlaugets generalforsamling.

En én gang erhvervet bådplads kan ikke mistes, såfremt bådlaugets love, ordensreglement samt øvrige på området hvilende bestemmelser overholdes.

Ved indbetaling af indskud opnås ret til én bådplads. Såfremt et medlem ønsker at benytte flere bådpladser, kan disse lejes af bådlauget, under forudsætning af, at de ekstra bådpladser benyttes af personer med tilknytning til parcellen.

Det er ikke tilladt at genudleje eller overdrage sin bådplads til en anden person.

Udlån til 3. person af et medlems egen båd, regnes ikke for genudlejning eller overdragelse af bådplads.

Ved overtegning af bådpladser indskrives de grundejerforenings-medlemmer, der er interesseret i at komme ind i bådlauget på en venteliste. Ventelisten offentliggøres på bådlaugets general-forsamling.

Bådene må ikke være på bådpladsarealet ud over det af kommunalbestyrelsen angivne tidsrum. Såfremt en bådejer ikke har fjernet sin båd til dette tidspunkt, skal bådlauget ved eget initiativ eller ved anmodning fra grundejerforeningen Pilevangs bestyrelse, foranledige båden fjernet.

For udgifter i forbindelse med fjernelse af båden hæfter ejeren.

Kontingent og optagelsesgebyr

Til gennemførelse af bådlaugets formål bidrager medlemmerne med betaling af et kontingent, som fastsættes af generalforsamlingen.
Kontingentet pålignes de enkelte bådlaugsmedlemmer med lige store beløb.
Kontingentet omfatter udgifter vedrørende den daglige administration, afholdelse af generalforsamling og vedligeholdelse af de områder som bådlauget har fået benyttelsesretten til, samt de installationer som bådlauget måtte eje. Endelig omfatter kontingentet de udgifter i forbindelse med investeringer som måtte være vedtaget på generalforsamlingen i bådlauget.
Ved optagelse i bådlauget indskydes et optagelsesgebyr på kr. 1000 kr., optagelsesgebyr følger ikke ejendomsnummer ved ejerskifte af ejendommen.
Sæsonen følger kalenderåret, og kontingentet betales senest 31. Marts.
Der foretages ingen reduktion af kontingent for medlemskab der påbegyndes i løbet af en sæson.
Såfremt kontingentbetalingen ikke er bådlaugets bestyrelse i hænde senest 30. April, mistes stemmeretten ved generalforsamlinger, desuden mistes bådpladsen, og medlemmet må indskrives på evt. venteliste, ved fornyet ønske om optagelse i bådlauget.
For de på bådlauget påhvilende udgifter, samt udgifter af enhver art vedtaget af generalforsamlingen, hæfter medlemmerne alene ved deres kontingent og optagelsesgebyr.

§ 5. Bestyrelse

Bådlauget ledes af en generalforsamlingsvalgt bestyrelse på 3 eller 5 medlemmer.
Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år af gangen.
Genvalg kan finde sted.
Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær, på først kommende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.
Bestyrelsesmedlemmer skal være myndige og have rådighed over deres bo.
Valgbar til bådlaugets bestyrelse er bådlaugets aktive medlemmer og deres ægtefæller/samlevere. Dog kan 2 ægtefæller/samlevere ikke sidde i bestyrelsen samtidig.

Rådighed og hæftelse

Bestyrelsen repræsenterer bådlauget i enhver henseende.
Bestyrelsen råder over bådlaugets midler i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen trufne beslutninger.
Bestyrelsen er berettiget til at engagere lønnet medhjælp i sager, hvor det skønnes nødvendigt, f.eks. assistance i forbindelse med vedligeholdelsen af de områder, som bådlauget har fået benyttelsesretten til, samt de tekniske installationer på området. etc.
For dispositioner foretaget af bestyrelsen med bemyndigelse i henhold til vedtægterne samt til generalforsamlingens beslutninger hæfter bådlauget.

Tegning af bådlauget

Bådlauget tegnes af formanden, og i dennes fravær af næstformanden.

Bestyrelsesmøder

Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog ydes der bestyrelsen en godtgørelse til afholdelse af bestyrelsesmøder, hvis beløb fastsættes af generalforsamlingen.
Bestyrelsesmøder afholdes så ofte som formanden eller et af bestyrelsesmedlemmerne ønsker det.
Bestyrelsesmøder indkaldes med mindst en uges varsel.
Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når et flertal af bestyrelsesmedlemmerne er til stede, hvoraf det ene skal være formand eller næstformand.
Formanden, og i hans fravær næstformanden, leder bestyrelsesmødet og har i tilfælde af stemmelighed den afgørende stemme.
Såfremt et bestyrelsesmedlem udtræder af bestyrelsen, skal bestyrelsen indkalde suppleant, og bestyrelsen foretager ny konstituering.

§ 6. Bogholderi

Kassereren modtager bådlaugets indtægter og udbetaler alle anerkendte udgifter.
Kassereren fører en af bestyrelsen godkendt kassebog.
Kassereren underskriver alle kvitteringer og kassebeholdningen indsættes på konto i bank eller sparekasse.

Regnskab og revision

Bådlaugets regnskab revideres af en generalforsamlingsvalgt revisor, der vælges for et år af gangen.
Genvalg kan finde sted.
Bådlaugets regnskabsår løber fra den l. Maj til den 30. April.
Det reviderede regnskab udsendes til medlemmerne sammen med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.

§ 7. Generalforsamling

Generalforsamlingen er bådlaugets højeste myndighed.
Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest den 15. september, og indkaldes af bestyrelsen ved brev/email med mindst 4 ugers varsel.

Dagsorden for ordinær generalforsamling

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra medlemmer.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget, samt fastsættelse af mødevederlag og kontingent for det kommende år.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
   Valg af l suppleant til bestyrelsen
   Valg af 1 revisor
   Valg af 1 revisorsuppleant
7. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne eller sager der af medlemmer ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden for bådlauget i hænde senest 3 uger før generalforsamlingen finder sted.

Vedtægtsændringer

Vedtægtsændringer kan foretages på en generalforsamling, hvis 2/3 af de tilstedeværende medlemmer stemmer for forslaget, når det forinden har været udsendt til medlemmerne ved brev/e-mail og lagt på hjemmesiden, senest 2 uger før generalforsamlingen finder sted.

Ekstraordinær generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når det besluttes af bestyrelsen, eller når mindst 1/3 af medlemmerne skriftligt fremsætter begrundet ønske herom.
Såfremt ikke mindst 2/3 af de medlemmer som har begæret ekstraordinær generalforsamling afholdt, er fremmødt på denne, kan bestyrelsen afvise behandling af forslaget.
Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling sker ved brev/e-mail med mindst 2 ugers varsel.
Indkaldelsen skal indeholde meddelelse om hvilke emner, der ønskes behandlet.

Afstemning

På generalforsamlingen har hver medlemsparcel 2 stemmer, uanset hvor mange ejere der måtte være af parcellen, og uanset hvor mange bådpladser der måtte være udlejet til det pågældende parcel.
Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
Alle beslutninger træffes ved simpelt stemmeflertal.
Afstemninger sker ved håndsoprækning, med mindre et medlem forlanger skriftlig afstemning.

Forhandlingsprotokol

De på generalforsamlingen vedtagne beslutninger og behandlede sager indføres i bådlaugets forhandlingsprotokol, som underskrives af dirigenten og de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.
Formanden er ansvarlig for at foreningens forhandlingsprotokol føres.

§ 8. Opløsning af bådlauget

Opløsning af bådlauget kan kun ske såfremt 3/4 af bådlaugets aktive medlemmer stemmer for.
Ved opløsning af bådlauget lader bådlauget foretage en reetablering af området efter nærmere forhandling med grundejerforeningen Pilevangs bestyrelse. Hvad der måtte være tilbage af bådlaugets formue efter reetableringen tilfalder Dansk Røde Kors.

§ 9. Passive medlemmer

Kun medlemmer af grundejerforeningen Pilevang kan opnå passivt medlemskab af bådlauget.

Generalforsamling

Passive medlemmer har taleret, men ingen stemmeret, på bådlaugets generalforsamlinger.

Kontingent og optagelsesgebyr

Til gennemførelse af bådlaugets formål bidrager passive medlemmer med et kontingent der pålignes de passive medlemmer med en procentsats af det ordinære kontingent.
Sæsonen følger kalenderåret, og kontingentet betales senest 31. Marts.
Ved udmeldelse af bådlauget eller ved ejerskifte af ejendommen, returneres ingen del af det indbetalte kontingent for det passive medlemskab.
For medlemmer der måtte skifte fra passivt medlemskab til aktivt medlemskab, indbetales et ekstra beløb, der er lig med forskellen imellem det aktive og det passive medlemskontingent.
For medlemmer på hvis parceller der ikke før har været indbetalt optagelsesgebyr, indbetales udover kontingentdifferencen, det ordinære optagelsesgebyr.

Rettigheder og pligter

Passive medlemmer har ikke ret til at henstille både på bådpladsen.
Passive medlemmer har ret til at deltage i alle arrangementer, som bådlauget måtte arrangere.
Passive medlemmer hæfter alene ved deres kontingent.
Passive medlemmer der overgår til aktivt medlemskab, har prioritet før lejere, på evt. venteliste.

§ 10. Lejere

Personer udenfor Grundejerforeningen Pilevang kan leje en bådplads ifølge lejekontrakt.

Generalforsamling

Lejere har taleret, men ingen stemmeret, på bådlaugets generalforsamlinger.

Leje

Lejere betaler depositum (1 års leje) og pladsleje, ved underskrivelse af lejekontrakt, og derefter for hver sæson, der følger kalenderåret.
Lejen skal være indbetalt senest den 31. Marts
Der gives ingen reduktion i lejen ved ind- eller udmeldelse i sæsonen.

§ 11. Ikrafttræden

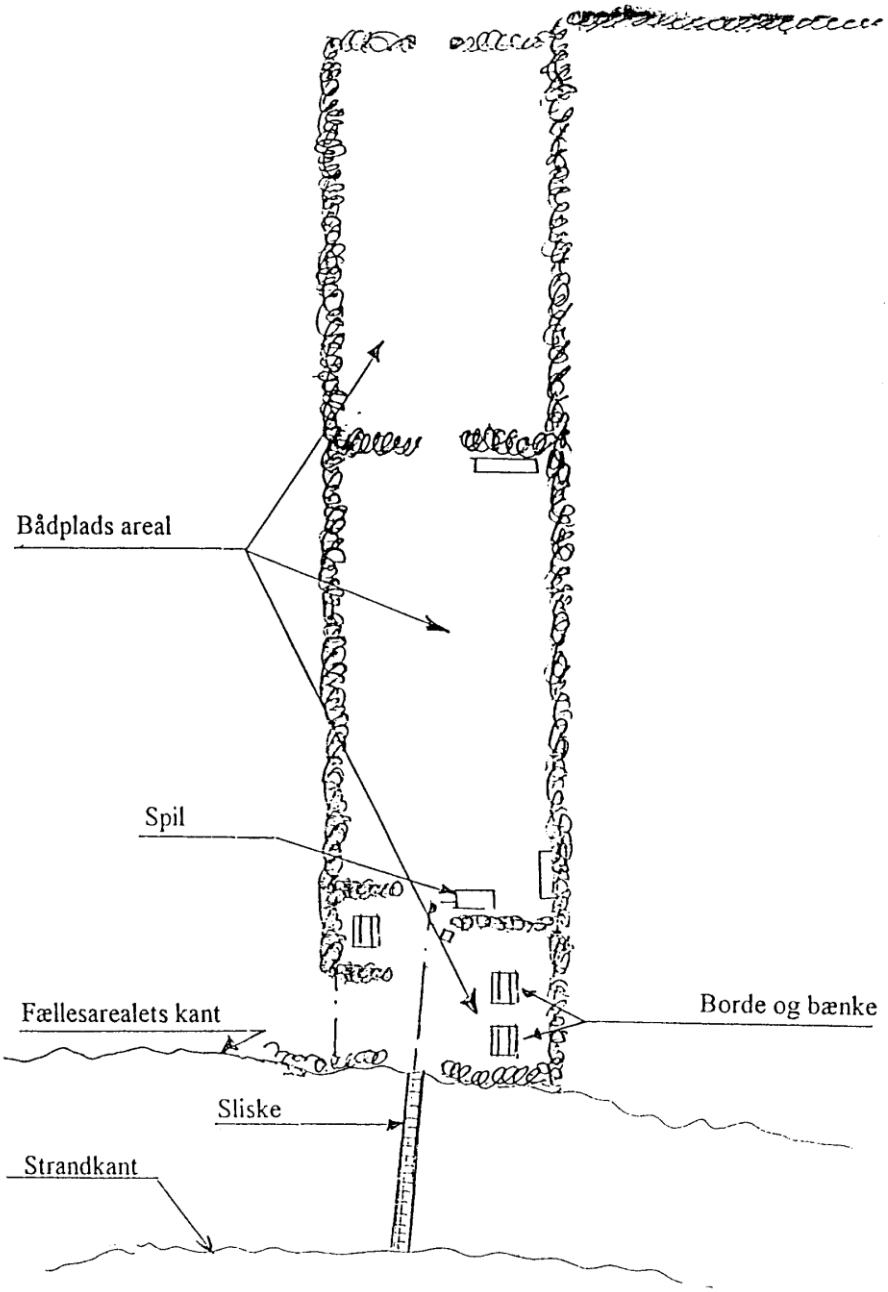
Nærværende vedtægter er godkendt på bådlaugets stiftende generalforsamling den 13. januar 1983 med øjeblikkelig ikrafttræden, samt vedtægtsændringer vedtaget på bådlaugets generalforsamlinger den 10. september 1983, den 25. august 1984, den 23. august 1986, den 7. august 1990, den 13. august 1994, den 12. august 1995, den 10. august 1996, den 15. august 2009, den 13. august 2011, den 15. august 2015 samt 9 august 2025.

Ordensreglement

Ingen båd må have større længde end 6 meter
Er en båd forsynet med mast, skal denne lægges ned ved benyttelse af bådpladsen.
Bådlaugsmedlemmer og lejere er pligtige til at slå bådpladsen for græs og anden beplantning samt renholde den tildelte bådplads, således at bådpladsen fremkommer præsentabel.
Såfremt bådlaugsmedlemmet/lejeren ikke senest 14 dage efter påtale fra bestyrelsen, har efterkommet påtalen, kan bestyrelsen lade arbejdet udføre og bådlaugsmedlemmet/lejeren vil blive opkrævet et beløb på kr. 100,- til påtalens udførelse.
Beløbet tilfalder foreningen.

Både må ikke anbringes på strandbredden. Det er dog tilladt i kortere tid at have en båd uden motor liggende på strandbredden.
Når bådpladsen forlades, til søs eller til lands, må hverken wire eller styregrej til spillet ligge fremme, ligesom alle skabe skal være aflåst.

Ordensreglementet er vedtaget på bådlaugets stiftende generalforsamling den 13. januar 1983, samt ændringer vedtaget på bådlaugets generalforsamlinger den 25. August 1984, den 10. August 1996, og den 15. August 2009


Bådplads areal
Spil
Fællesarealets kant
Borde og bænke
Sliske
Strandkant